

湖南省住房和城乡建设厅

湘建村函〔2025〕30号

湖南省住房和城乡建设厅关于做好 2025 年全省农村危房改造工作的通知

各市州住房和城乡建设局，湘江新区开发建设局：

为持续推进巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接，保障农村低收入群体等重点对象住房安全，现将做好 2025 年农村危房改造工作通知如下。

一、抓好任务实施。经各地在全国农村危房改造信息系统自主申报、录入、审核，2025 年全省计划完成农村危房改造任务 8682 户（详见附件），原则上在 11 月底之前完成验收，12 月底之前全面完成资金拨付。

二、强化动态监测。围绕确保农村低收入群体等重点对象住房安全的政策目标，持续开展农村低收入群体等重点对象住房安全动态监测，及时将符合条件的对象纳入农村危房改造范围。同时，指导乡镇加强低收入群体等重点对象住房安全巡查，研判极端天气可能造成的房屋安全风险，提醒农民群众做好风险防范，

对因自然灾害变成危房的，可纳入今年支持范围，并在全国农村危房改造信息系统录入改造信息。支持7度设防地区符合条件的对象实施农房抗震改造。

三、加强监督管理。按照中央财政农村危房改造补助资金管理办法要求，加强对农村危房改造补助资金的使用管理，加快预算执行进度，提高资金使用效益，避免闲置浪费。

附件：2025 年全省农村危房改造任务表

