

沅江市项目建设行动工作组办公室

关于重点项目建设 “百日攻坚”“百日冲刺”竞赛活动 推进情况的督查通报

领导批示：

“双百竞赛”活动开展以来，重点项目竞赛组继续按照“一周一督查一通报、一月一简报”的工作机制，按时按要求对全市的重点项目建设情况进行督查督办，重点督查重点项目的市级联系领导及责任单位的调度情况、投资进度、形象进度、工作成效等方面的情况。现就督查情况通报如下：

一、投资完成情况

截至10月底，全市123个重点项目完成投资113.96亿元，占全年任务的108.2%。其中47个益阳市级重点项目完成投资57.04亿

元，占全年任务的 99.2%。益阳市“6 个 10”项目完成投资 11.86 亿元，占全年任务的 128.5%，省“5 个 100”项目完成投资 7.69 亿元，占全年任务的 150%。

二、信息报送情况

近段时间，责任单位信息报送情况不理想。如：城管局和供电公司已连续三次以上未报送项目进展情况；教育局、生环局、水利局、民政局、黄茅洲镇、胭脂湖街道、蓄水中心等几个责任单位多次报送的进展情况表未经单位领导签字盖章。

三、续建项目情况

31 个续建项目基本都按照序时目标任务推进，其中大唐华银（泗湖山）漂浮式光伏发电项目（一期）、自然村公路建设、高标准农田建设、石矶湖黑臭水体治理湖渠岸线生态修复扩容提质改造工程、S313 乐漉线二级公路建设项目、桃花江游艇项目、食品产业园项目、南洞庭湖自然保护区湿地生态修复工程等 8 个项目已实现竣工。但也有个别项目对照序时任务目标存在进度过缓的现象，如：城区公共停车场和殡仪馆改扩建项目。

四、新开工项目情况

我市 1-11 月计划新开工项目 70 个，现已开工 45 个，25 个项目未按时开工。预计 11 月底开工 1 个项目，12 月底开工 14 个项目，还有 10 个项目今年不能启动。

（一）近期已开工的 10 个项目情况

1、中民筑友项目，大门、围挡、门卫室、搅拌站安装、临时办公和宿舍楼的基础施工已完成。

2、海荃游艇项目，围墙、工棚已修建，施工设备已进场，

桩基础放样定位已完成，准备进行桩基础施工。

3、精一科技项目，围墙已建成，厂区临时施工道路已建好，两栋厂房基础一栋已完成浇筑，一栋正在开挖。

4、广隆包装项目，围墙已修建，场内道路修建已基本完成。

5、达能新能源项目，厂区路基已完成铺设；雨水管道、污水管道、强弱电管道等基础施工已完成，准备进行厂房建设。

6、四季红镇生活污水治理项目，目前正在进行管网铺设和设备采购。

7、金江水产项目，正在进行桩基础施工，但因暂未取得施工许可，近段时间施工进度不快。

8、光线小龙虾项目，已完成场内施工道路、临建工作用房、施工用地围挡等建设，目前正在办理剩余45亩土地的报批手续。土地招拍挂程序因企业原因导致招拍挂流拍，准备重新启动土地招拍挂程序。

9、G234公路赤山岛路段改建工程，该项目已作为提质改造项目移交公路局，并于八月份提前开工。截止目前项目建设已竣工，改造路段已全线通车。

10、220千伏迎丰桥-沅江线路改造工程，该项目已于七月份提前开工，计划建设86基铁塔，目前有70基已经完成土地清障，其中有30基已开挖、22基已完成地基浇筑，总体进展顺利。

(二) 预计十一月可以开工的项目

S507茶盘洲-黄茅洲大桥南公路建设项目，已完成立项、图审、环评、设计招标等前期工作，现正在进行土地报批手续和

征地拆迁工作。工程施工计划于 11 月 24 日开标，预计 11 月底可以进场施工。

(三) 预计十二月可以开工的项目

1、重要县乡道提质改造工程，已完成立项、图审、设计招标，现正在挂网进行工程建设招标，计划 12 月 8 日开标，12 月中旬可开工建设。乡镇负责的路基工程方面，目前共华、泗湖山、四季红、南嘴路段的路基已基本完工。

2、第二殡仪馆项目，土地调规已完成，准备启动征拆，现正在进行设计招标程序，计划 11 月 20 日设计招标开标，11 月 26 日施工招标挂网，预计 12 月下旬可开工建设。

3、赤山大桥危桥改造，现正在进行施工招标程序，计划 12 月 4 日开标、12 月中旬开工建设。

4、高新区道路建设、高新区安置区配套工程建设、高新区其他基础设施建设、高新区道路提质改造建设等 4 个项目是采取与社会投资合作共建的模式进行建设的，目前项目规划例会、土地划拨已完成，现已与中标方确定融资担保方案，正在走银行贷款程序（预计 25 天），待贷款资金到位后可开工建设。

5、微克科技项目，已完成施工图设计、场内平整，平面图已通过规划例会。因企业自身原因导致土地招拍挂流拍，需重新走招拍挂程序，预计 12 月底开工。

6、气象观测站搬迁工程，已完成初步选址、对比观测站等程序，已上政府常务会通过。现已由琼湖投接手，以局站分离方式建设，争取 12 月底开工建设。

7、重点地区排涝能力建设项目：该项目 2019 年未完成的

部分，已于11月10日开工建设。2020年部分正在走施工招标程序，预计12月中旬可以开工建设。

8、城区垃圾中转站建设项目：湘北市场中转站、金湖湾中转站已开工，但是遭遇周边群众阻工，目前处于停工状态，正在协调。新外滩中转站正在进行土地报批。阳光世纪中转站、广阔王府中转站因位置规划有问题，需重新进行选址规划。

9、餐厨垃圾处理厂建设项目，立项、环评、选址已完成，建设规划需要上规划例会。另外该项目的政府补贴和餐厨垃圾管理办法都需要在政府常务会议上通过，然后才能进行政府采购招标和投资方谈判，争取12月底开工。

10、四兴河二期治理工程，原计划十月份开工，但因受水位过高的影响，十月份未能实现开工。目前项目的施工招标计划11月19日开标，12月上旬可开工建设。

11、益阳市北部生活垃圾焚烧发电项目，该项目因邻避效应导致项目用地周边的群众工作难以做通，征拆安置工作目前还未启动。前期手续方面已完成选址认证、用地预审（省自然资源厅批复）、政府采购招标（中国光大环境集团中标特许经营单位）等。同时住建局联合草尾镇全力在做群众工作：刘武书记10月12-16日组织了110多人（当地群众为主）去江苏常州实地参观垃圾焚烧发电厂，目前总计已经组织161人赴常州参观学习，大部分群众思想已经基本转变，但向阳片和幸福片还需进一步做实群众工作，争取12月底正式开工建设。

（四）预计今年不能开工的项目

1、特变电工项目现已更名为南大膳镇100兆瓦分散式风力

发电项目，投资方变为沅江市颂达新能源有限责任公司，总投资8亿元。目前南大膳镇与颂达新能源公司签订了投资协议，准备重新申报立项。

2、凯迪生物质发电项目现已由长沙融协新能源发展有限公司接手该项目，目前正在洽谈。

3、乾盛农业项目该项目目前已正式停止了与乾盛农业公司的合作，项目地块目前由投资促进中心和高新区全力进行招商引资，引进优质项目落地。

4、恒瑞管桩二期扩建项目，已完成土地平整，银鱼三角帆蚌保护区调规已完成，准备进行土地报批。

5、虹光集团红木家具项目，房屋和地面附着物评估工作已完成，准备启动征拆，但因当地群众诉求较多，征拆难度较大。

6、城市北拓市政道路建设工程，该项目采取与社会投资方合作共建的模式在推进，目前已初步与湖南发展集团达成合作意向。前期手续方面已完成土地报批、初步规划，正准备上规划例会，然后进行图审、财评、报建等程序。因各类程序用时间问题，预计年底开工比较困难。

7、110千伏赤山输变电工程，目前正在进行土地调规，待完成土地调规后进行土地预审、征地、办理建设许可证等程序，预计今年不能实现开工。

8、大通湖垸堤防沥青砼硬化工程，已完成立项、图审、环评等程序，但是由于项目投资较大且资金来源不明确，目前水利部门正在进行进一步的论证。

9、集中供水提质改造工程，已完成选址、立项、调规、图

审、环评等程序，下一步准备进行财评。但是建设资金尚未落实，预计年内已不能实现开工。

10、S71 益南高速南咀互通，已完成土地调规、土地预审、立项、环评、征拆等前期工作，据交通局的情况反馈，10月下旬益阳市李劲松副市长与益阳交通局马承杰局长已到省国资委对接了该项目，省国资委批复加快推进该项目。当前阶段最重要的是尽快拿到省高速公路集团的资金计划批复，就可以开工建设，目前该项目正在抓紧办理用地报批手续。最近益阳重点办在项目调度时已将该项目调整至 2021 年的实施计划。

五、工作建议

1、建议续建项目中进度过缓的责任单位分析原因、抢抓工期，如质如量完成年度目标任务。

2、建议未按序时目标开工且能够在年内实现开工的项目，责任单位要抢抓当前晴好天气，能“三边”的项目尽量按“三边”模式开工尽早建设。

3、建议预计今年不能开工项目的责任单位抓紧时间做好项目前期准备工作，争取今年实现开工。

沅江市项目建设行动工作组办公室

2020 年 11 月 16 日